

# L'ECONOMISTE



LE PREMIER QUOTIDIEN ECONOMIQUE DU MAROC

## Akkor immobilier primé à Francfort

- Cabinet spécialisé dans toutes sortes de transactions immobilières

- Un trophée qui récompense la qualité et l'excellence

UNE nouvelle récompense internationale pour une entreprise marocaine. Il s'agit de la 34<sup>e</sup> édition des «Arch of Europe for Quality and Technology Award» tenue en début d'année à Francfort (Allemagne). Cette année, le bureau organisateur, le Business Initiative Directions (BID), a décidé de récompenser, entre autres, Abdelhanine Akkor, manager de Akkor immobilier.

Le cabinet a été consacré par le prix de la qualité QC 100 «Arch Of Europe For Quality Award» pour l'année 2008. Des entreprises de 47 pays se sont vu aussi attribuer ce prix pour leur engagement au



Abdelhanine Akkor, manager de Akkor immobilier, recevant le trophée des mains de Jose E. Prieto, président du Business Initiative Directions (BID), organisateur de cette manifestation (Ph. Akkor immobilier)

respect de la qualité et leur progression vers l'excellence.

La commission du BID a enquêté auprès d'ambassades, de sociétés multinationales installées au Maroc. Ces dernières ont voté pour le cabinet Akkor immobilier et une usine de textile. C'est finalement Akkor qui a remporté le trophée.

«Si j'ai reçu ce prix, c'est principalement pour le suivi et la proximité des liens que je noue avec mes clients. Je ne me contente pas de leur louer ou vendre un bien immobilier, mais je les assiste pour tous types de problèmes qu'ils peuvent rencontrer tout au long de leur séjour

au Maroc», explique Abdelhanine Akkor, manager de Akkor immobilier. «Nous sommes spécialisés dans les transactions sur loyers.

Pour ce qui est des achats et ventes de biens immobiliers, le marché est bloqué depuis près d'un an, du fait des prix exorbitants», poursuit-il. Si les prix ne baissent pas, notre secteur d'activité est menacé», ajoute-t-il. Le chiffre d'affaires de l'entreprise a d'ailleurs accusé une baisse depuis l'année dernière. A 20.000 DH le mètre carré, la population éligible à l'achat se resserre, selon le manager.

Le cabinet est basé à Rabat depuis 1990 avec des antennes à Marrakech, Agadir, Casablanca et Tanger. Il intervient dans plusieurs transactions immobilières: vente, achat, location, expertise, conseil. Son activité consiste à accompagner et assister ses clients dans leur démarche pour mener à bien leur projet immobilier de vente, d'achat ou de location. Parmi ses points forts, son système d'information est en mesure de présenter une offre diversifiée et complète du marché immobilier mis à jour en temps réel. Et son champ d'action est large: coordinateur du premier contact jusqu'à la signature de l'acte de la transaction, représentant du client auprès des intervenants professionnels (conservation foncière, notaire...). Ambassades, multinationales, ONG telles que l'Unesco, l'Unicef... figurent parmi ses clients. □